

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

..., ngày... tháng... năm ...

**ĐƠN ĐỀ NGHỊ CHO PHÉP CHUYỂN MỤC ĐÍCH**

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đắk Cầm

1. Người đề nghị<sup>3</sup>: Nguyễn Văn Lâm
2. Địa chỉ/trụ sở chính: 96 Trần Đại Nghĩa, tổ dân phố Ng. Trãi 5, p. Đắkbla, T. Quảng Ngãi
3. Địa chỉ liên hệ (điện thoại, fax, email...): 0931627490
4. Địa điểm thửa đất/khu đất (tại xã..., tỉnh...): phường Đắkbla, Tỉnh Quảng Ngãi
5. Diện tích đất (m<sup>2</sup>): 26 m<sup>2</sup> trong đó:
  - a) Diện tích đất chuyên trồng lúa phải nộp tiền theo quy định của pháp luật về đất trồng lúa (m<sup>2</sup>) (nếu có): .....
  - b) Diện tích đất phải bóc tách tầng đất mặt theo pháp luật về đất trồng lúa (m<sup>2</sup>) (nếu có): .....
6. Diện tích rừng (m<sup>2</sup>) (nếu có): .....
7. Để sử dụng vào mục đích<sup>4</sup>: Đất ở
8. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài
9. Xác định nhu cầu sử dụng đất thuộc trường hợp được miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định (nếu có).
10. Cam kết sử dụng đất, sử dụng rừng đúng mục đích, chấp hành đúng các quy định của pháp luật đất đai, pháp luật lâm nghiệp, pháp luật về đất trồng lúa; nộp tiền sử dụng đất/tiền để nhà nước bổ sung diện tích đất bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa (nếu có); bóc tách tầng và sử dụng đất mặt đầy đủ, đúng hạn.
- Các cam kết khác (nếu có): .....
11. Tài liệu gửi kèm (nếu có)<sup>5</sup>: .....

**Người làm đơn<sup>6</sup>**

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Lam  
Nguyễn Văn Lâm

<sup>1</sup> Giao đất/thuê đất/cho phép chuyển mục đích sử dụng đất/giao đất và giao rừng/thuê đất và thuê rừng.

<sup>2</sup> Chủ tịch UBND cấp có thẩm quyền giao đất/cho thuê đất/cho phép chuyển mục đích sử dụng đất/giao đất và giao rừng/cho thuê đất và cho thuê rừng.

<sup>3</sup> Đối với cá nhân, người đại diện thì ghi rõ họ tên và thông tin về số, ngày/tháng/năm, Cơ quan cấp Căn cước công dân hoặc sổ định danh hoặc Hộ chiếu...; đối với tổ chức thì ghi rõ thông tin như trong Quyết định thành lập Cơ quan, tổ chức sự nghiệp văn bản công nhận tổ chức tôn giáo/đăng ký kinh doanh/Giấy chứng nhận đầu tư đối với doanh nghiệp/tổ chức kinh tế...

<sup>4</sup> Trường hợp đã được cấp giấy chứng nhận đầu tư/Quyết định, chấp thuận chủ trương đầu tư/quyết định dự án... thì ghi rõ mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư theo giấy tờ đã cấp. Trường hợp đề nghị giao đất xây dựng công trình ngầm thì ghi rõ diện tích đất xây dựng công trình trên mặt đất phục vụ cho việc vận hành, khai thác sử dụng công trình ngầm quy định tại Điều 216 Luật Đất đai.

<sup>5</sup> Thực hiện trong trường hợp hồ sơ giao đất/thuê đất/chuyển mục đích sử dụng đất/giao đất và giao rừng/thuê đất và thuê rừng do người đề nghị lập phải có theo quy định.

<sup>6</sup> Ghi rõ họ và tên cá nhân, cá nhân đại diện cho người sử dụng đất quy định tại Điều 4 Luật Đất đai.

Mẫu số 18. Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Đắkbla.....

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

Tên<sup>(2)</sup>: Nguyễn Văn Lâm.....

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân<sup>(2)</sup>: CCCD: 062065000670.....

Địa chỉ<sup>(2)</sup>: 96 Trần Đại Nghĩa tổ dân phố Ngã Trãi S, p. Đắkbla, Tỉnh Quảng Ngãi.

Tên<sup>(2)</sup>: Hồ Thị Quý.....

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân<sup>(2)</sup>: CCCD: 062167003253.....

Địa chỉ<sup>(2)</sup>: 96 Trần Đại Nghĩa tổ dân phố Ngã Trãi S, p. Đắkbla, Tỉnh Quảng Ngãi.

Điện thoại liên hệ (nếu có): 0931627490..... Hộp thư điện tử (nếu có):

2. Nội dung biến động<sup>(3)</sup>:

Chuyển mục đích sử dụng đất (chuyển 26 m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác sang đất ở)

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có<sup>(4)</sup>:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp;

(2) .....

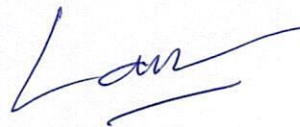
(3) .....

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

p. Đắkbla, ngày 20 tháng 10 năm 2025

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)



Nguyễn Văn Lâm

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN XÁC MINH THỰC ĐỊA

Thửa đất xin chuyển mục đích sử dụng từ đất ..... sang đất.....

Căn cứ hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất của ông (bà): .....

Địa chỉ liên hệ: .....

Hôm nay, vào lúc.....giờ.....phút, ngày.....tháng.....năm 202, tại .....

I. Thành phần:

1. Đại diện phòng Kinh tế, hạ tầng, đô thị phường Đăbla:

- Ông (bà):..... Chức vụ:.....

- Ông (bà):..... Chức vụ:.....

2. Đại diện chủ sử dụng đất:

- Ông (bà):.....

Đã tiến hành kiểm tra thực địa và các nội dung có liên quan đến thửa đất xin chuyển mục đích sử dụng từ đất ..... sang đất.....

II. Kết quả kiểm tra như sau:

1. Thông tin về thửa đất xin chuyển mục đích sử dụng đất:

- Thửa số:..12..; Tờ bản đồ số:..90..; Diện tích:..654,5m<sup>2</sup> (Đất ở:..200m<sup>2</sup>, đất nông nghiệp: 454,5 m<sup>2</sup>);

- Đã được ..... cấp giấy chứng nhận số:..... ngày .....

- Hiện trạng đất: Đất trống hay có nhà (nếu có nhà cần thể hiện diện tích xây dựng nhà bao nhiêu theo hiện trạng): .....

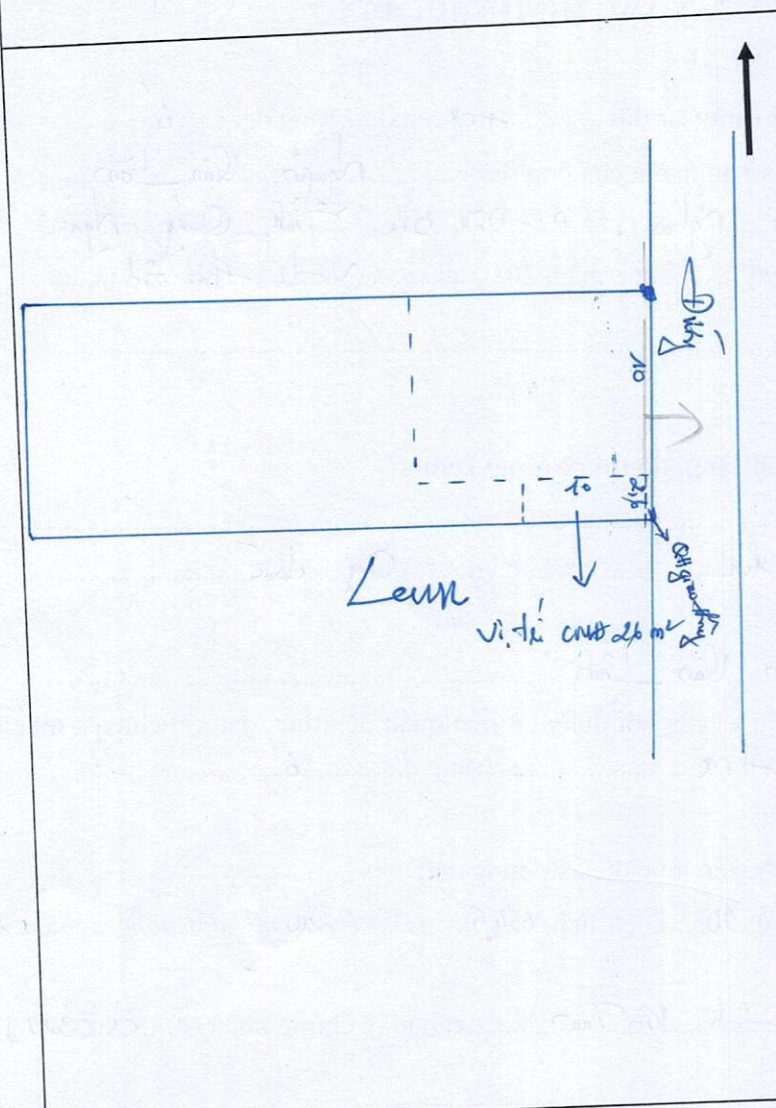
- Thửa đất có tranh chấp, khiếu nại hay bị kê biên thi hành án:

- Thửa đất có bị xử phạt vi phạm hành chính về đất đai:

2. Sơ đồ chuyển mục đích sử dụng đất

Yêu cầu thể hiện chi tiết lên Sơ đồ này về các nội dung: kích thước, diện tích xin chuyển mục

đích sử dụng đất.

| PHÂN HÌNH VẼ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | NỘI DUNG MÔ TẢ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|  <p>The diagram shows a rectangular plot with a solid blue border. Inside, a dashed rectangle is drawn. Labels include:         <ul style="list-style-type: none"> <li><math>L_{\text{cư}}</math> (Living area) with an arrow pointing to the dashed rectangle.</li> <li><math>S_{\text{đất}}</math> (Land area) with an arrow pointing to the solid rectangle.</li> <li><math>S_{\text{đường}}</math> (Road area) with an arrow pointing to a narrow strip on the right.</li> <li><math>10</math> and <math>10</math> (likely 10m) indicating dimensions.</li> <li><math>\Delta</math> (triangle) and <math>\nabla</math> (inverted triangle) symbols near the right edge.</li> <li>A vertical arrow pointing upwards on the far right.</li> </ul> </p> |                |

### III. Kết luận:

Thửa đất nêu trên có đủ điều kiện để chuyển mục đích sử dụng sang đất ở theo quy định không?

**IV. Đề nghị:** Giải quyết theo quy định.

Biên bản được lập xong vào hồi.....giờ.....phút cùng ngày, đã thông qua cho các thành viên tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây./.

## Chủ sử dụng đất

**Phòng Kinh tế, hạ tầng, đô thị**

Lâm  
nguyên và Lâm

  
 Gian Shi Hoa -

# TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 12

Tờ bản đồ địa chính: 90 ( cũ 52)

Xã (Phường,Thị trấn): Phường Đắk Bla

Tỉnh (TP): Quảng Ngãi

2. Diện tích: 654.5 m<sup>2</sup>

Loại đất: ODT + HNK

Tài liệu đo đạc: bản đồ địa chính được các cấp có thẩm quyền phê duyệt năm 2007

3. Tên người sử dụng đất: Nguyễn Văn Lâm - Hồ Thị Quý

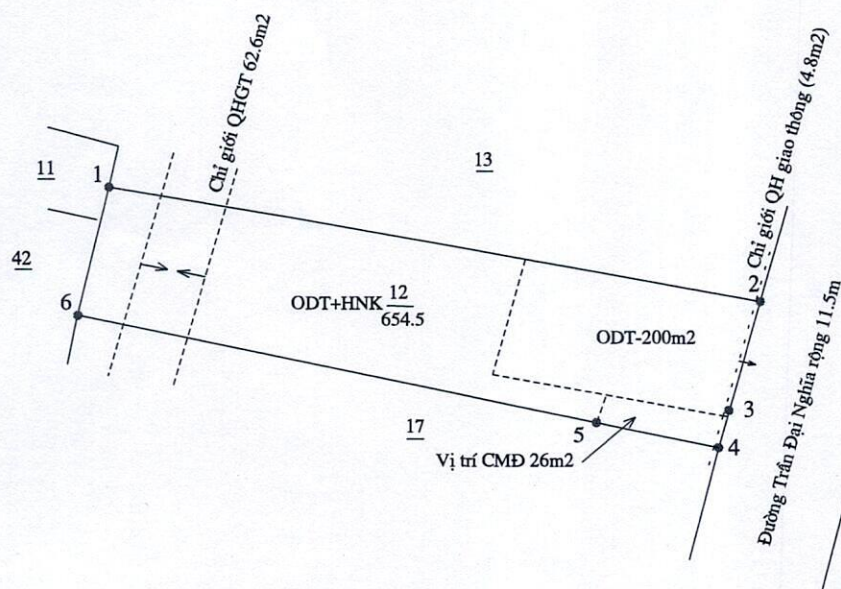
4. Giấy chứng nhận: đã cấp giấy chứng nhận số phát hành CV 554463

5. Tình hình thay đổi (nếu có):

6. Các thông tin khác cần trích lục: phục vụ hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất

7. Sơ đồ thửa đất:

8. Chiều dài cạnh thửa:



| Số hiệu<br>đỉnh thửa | Chiều dài<br>(m) |
|----------------------|------------------|
| 1                    | 55.70            |
| 2                    |                  |
| 3                    |                  |
| 4                    | 10.00            |
| 5                    | 2.60             |
| 6                    | 10.10            |
| 1                    | 45.10            |
| 1                    | 11.00            |

NGƯỜI TRÍCH LỤC  
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Tiến Vinh

Quảng Ngãi, ngày 27 tháng 11 năm 2025  
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

KHU VỰC VIII

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



PHÓ GIÁM ĐỐC

Trần Việt Anh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Bách lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM  
Independence - Freedom - Happiness

**CĂN CƯỚC CÔNG DÂN**  
Citizen Identity Card

Số / No.: **062065000670**

Họ và tên / Full name:  
**NGUYỄN VĂN LÂM**

Ngày sinh / Date of birth: **10/11/1965**

Giới tính / Sex: **Nam** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**

Quê quán / Place of origin:  
**Phước Mỹ, Bình Định**

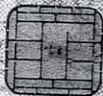
Có giá trị đến / Date of expiry: **10/11/2025**

Nơi thường trú / Place of residence: **Tổ 5  
Nguyễn Trãi, Thành phố Kon Tum, Kon Tum**

Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 31/01/2023

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT

CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT  
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI  
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT  
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER



**Ngôn ngữ tra**  
Lỗi ngoại ngữ



Ngân trợ phải

Nguyễn Quốc Hùng

IDVNM0650006706062065000670<<6  
6511108M2511100VNM<<<<<<<<<<2  
NGUYEN<<VAN<LAM<<<<<<<<<<<<<

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM  
Independence - Freedom - Happiness

**CĂN CƯỚC CÔNG DÂN**

Citizen Identity Card

Số / No.: **062167003253**

Họ và tên / Full name: **HỒ THỊ QUÝ**

Ngày sinh / Date of birth: **16/01/1967**

Giới tính / Sex: **NỮ** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**

Quê quán / Place of origin: **Mỹ Đức, Phú Mỹ, Bình Định**

Nơi thường trú / Place of residence: **Tổ 5**

Có giá trị đến / Date of expiry: **16/01/2027**

**Nguyễn Trãi, Thành phố Kon Tum, Kon Tum**

