

Số: /QĐ-UBND

Đắk Bla, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Thành lập Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai
(giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất giữa ông Nguyễn Văn Trường
và ông Lê Công Phán)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐẮK BLA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai.

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đắk Bla.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai giữa ông Nguyễn Văn Trường và ông Lê Công Phán (thừa đất tranh chấp tại tổ dân phố Nguyễn Trãi 4, phường Đắk Bla, tỉnh Quảng Ngãi) gồm các ông, bà có tên sau đây:

*** Chủ tịch Hội đồng:**

1. Ông Mai Văn Trí, Phó Chủ tịch UBND phường;

*** Các thành viên:**

2. Mời đại diện Ủy ban MTTQ Việt Nam phường Đắk Bla;

3. Ông Nguyễn Văn Hùng, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;

4. Bà Trần Thị Long, Phó trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị

5. Bà Đỗ Thị Thùy Nhã, Chuyên viên Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;

6. Ông Võ Hùng, Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND;

7. Ông Huỳnh Văn Hương, Tổ trưởng tổ dân phố Nguyễn Trãi 4.

8. Các ông (bà) có liên quan (*người có uy tín trong dòng họ, ở nơi sinh sống, nơi làm việc; người có trình độ pháp lý, có kiến thức xã hội; chức sắc tôn giáo, người biết rõ vụ việc; đại diện một số hộ dân sinh sống lâu đời tại phường biết rõ về nguồn gốc và quá trình sử dụng đối với thửa đất tranh chấp*).

Điều 2. Hội đồng hòa giải tranh chấp đất đai có nhiệm vụ xem xét, nghiên cứu vụ việc theo đơn của công dân, thẩm tra, xác minh và họp bàn thống nhất quan điểm trước khi tổ chức hòa giải, lưu trữ hồ sơ liên quan đến hoạt động hòa giải.

Hội đồng hoà giải tranh chấp đất đai được sử dụng con dấu của UBND phường để triển khai thực hiện công việc và tự giải thể sau khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; các cơ quan, đơn vị có liên quan và các Ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND phường;
- VP HĐND và UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT phường;
- Tổ dân phố Nguyễn Trãi 4;
- Lưu: VT, UB, KTHTĐT_(Nhà).

CHỦ TỊCH

Trịnh Thị Kim Nga