

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI KHU VỰC VIII

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1338/CV-NVPĐKĐĐ
Về việc giải quyết hồ sơ cấp lại giấy chứng
nhận của bà Lưu Thị Ngọc

Quảng Ngãi, ngày 4 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: UBND phường Đăk Bla.

Ngày 03/12/2025 Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực VIII tiếp nhận hồ sơ đăng ký biến động cấp lại quyền sử dụng đất với thửa đất đã cấp Giấy chứng nhận của bà Lưu Thị Ngọc đang sử dụng đất tại thửa đất số 39, tờ bản đồ số 50 (Tờ mới quy đổi 88), địa chỉ thửa đất: Đường Trần Đại Nghĩa, phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi (phường Nguyễn trãi cũ) từ Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả - Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Quảng Ngãi (địa điểm 2), hồ sơ có mã số: **H48.103.24.10-251203-0030**. Hồ sơ gồm có.

+ Đơn đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Đơn trình báo mất Giấy chứng nhận QSDĐ; Giấy xác nhận tình trạng hôn nhân; Căn cước công dân (phô to).

+ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành CU 200611 số vào sổ CS 03160, do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Kon Tum (nay là tỉnh Quảng Ngãi) cấp ngày 06/01/2020 cho bà Lưu Thị Ngọc (Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất bản pho tô, bản chính đã bị mất).

Thực hiện quy trình số 9: Cấp lại Giấy chứng nhận do bị mất tại Quyết định số 1300/QĐ-UBND ngày 22/10/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi, về việc công bố danh mục thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi bổ sung; thay thế; không thay đổi; bị bãi bỏ và phê duyệt quy trình nội bộ quyết thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền quản lý, giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND cấp xã, phường trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai chuyển toàn bộ hồ sơ của bà Lưu Thị Ngọc đến UBND phường Đăk Bla kiểm tra thực hiện các bước tiếp theo. Đề nghị UBND phường Đăk Bla niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường về việc lập thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận đã mất; Xác nhận hồ sơ theo quy định; Giải quyết các kiến nghị phản ánh về thủ tục niêm yết công khai (nếu có) cho bà Lưu Thị Ngọc; Chuyển hồ sơ đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VIII để thực hiện các bước tiếp theo theo quy trình.

Trong thời gian xử lý hồ sơ tại UBND phường Đắk Bla, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VIII thực hiện quy trình tạm dừng trên phần mềm.

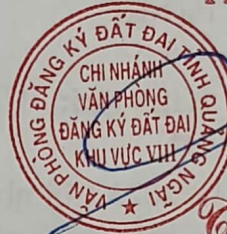
Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực VIII kính đề nghị UBND phường Đắk Bla quan tâm thực hiện để có cơ sở tiếp tục thực hiện theo quy định.

Nơi nhận:

- UBND phường Đắk Bla (Phối hợp thực hiện);
- bà Lưu Thị Ngọc (Phối hợp thực hiện);
- Lưu VT-CNVPĐKQSDĐ.

K.T. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Việt Anh