Phụ lục số 19

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Số hiệu thửa đất: 88 — Tờ bản đồ địa chính: 165

Xã (Phường,Thị trấn): Phường Đăk Bla — Tỉnh (TP): Quảng Ngãi

2. Diện tích: 453.5 m^2 — Loại đất: ODT + HNK

Tài liệu đo đạc: bản đồ địa chính được các cấp có thẩm quyền phê duyệt năm 2009

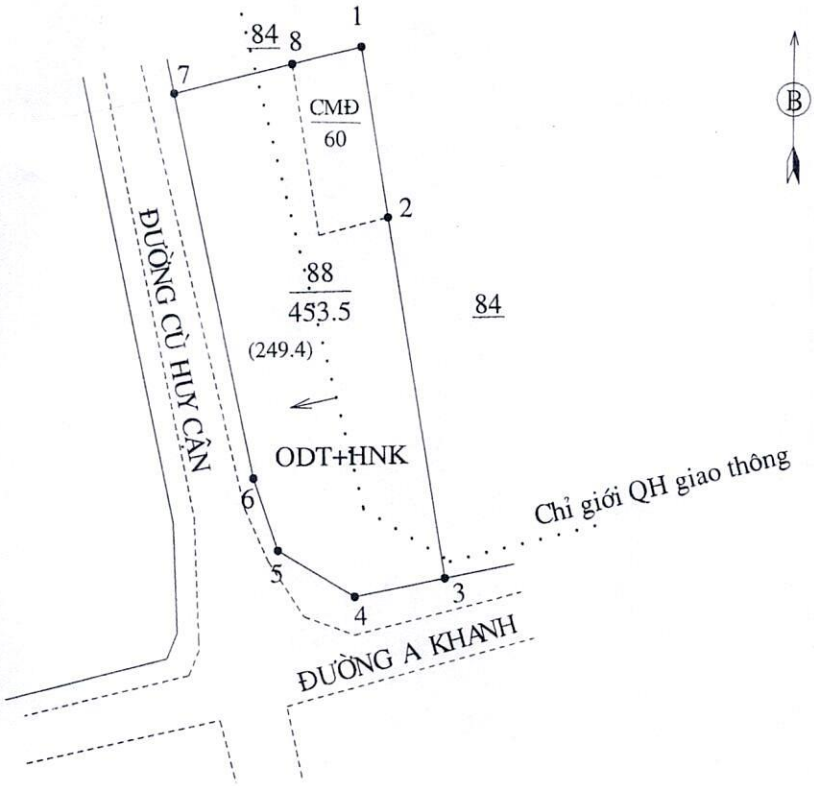
3. Tên người sử dụng đất: ông Đỗ Hữu Thường và Bùi Thị Thúy Thảo

4. Giấy chứng nhận: đã cấp giấy chứng nhận số phát hành AA 09498667

5. Tình hình thay đổi (nếu có): không thay đổi ranh giới

6. Các thông tin khác cần trích lục: phục vụ hồ sơ chuyển mục đích

7. Sơ đồ thửa đất:



8. Chiều dài cạnh thửa:

Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	12.00
2	25.52
3	6.43
4	6.25
5	5.29
6	27.39
7	8.52
8	5.00
1	

Quảng Ngãi, ngày 20 tháng 10 năm 2026

NGƯỜI TRÍCH LỤC
(Ký, ghi rõ họ tên)

Đào Duy Thắng

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
KHU VỰC VIII
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
PHÓ GIÁM ĐỐC

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC VIII

Trần Việt Anh

...\trich luc\165-88-1.dgn Oct. 20, 2026 07:47:34

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông Đỗ Hữu Thường, CCCD: 062082000188

Và vợ: **Bà Bùi Thị Thúy Thảo**, CCCD: 062186004530

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: 88; tờ bản đồ số: 165, b. Diện tích: 453,5m²,

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị 50,0m²; Đất trồng cây hằng năm khác 403,5m²,

d. Thời hạn sử dụng: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây hằng năm khác: sử dụng đến ngày 30/05/2030,

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng chung của vợ và chồng,

e. Địa chỉ: đường A Khanh, phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất: -/-

Quảng Ngãi, ngày 24 tháng 8 năm 2026

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

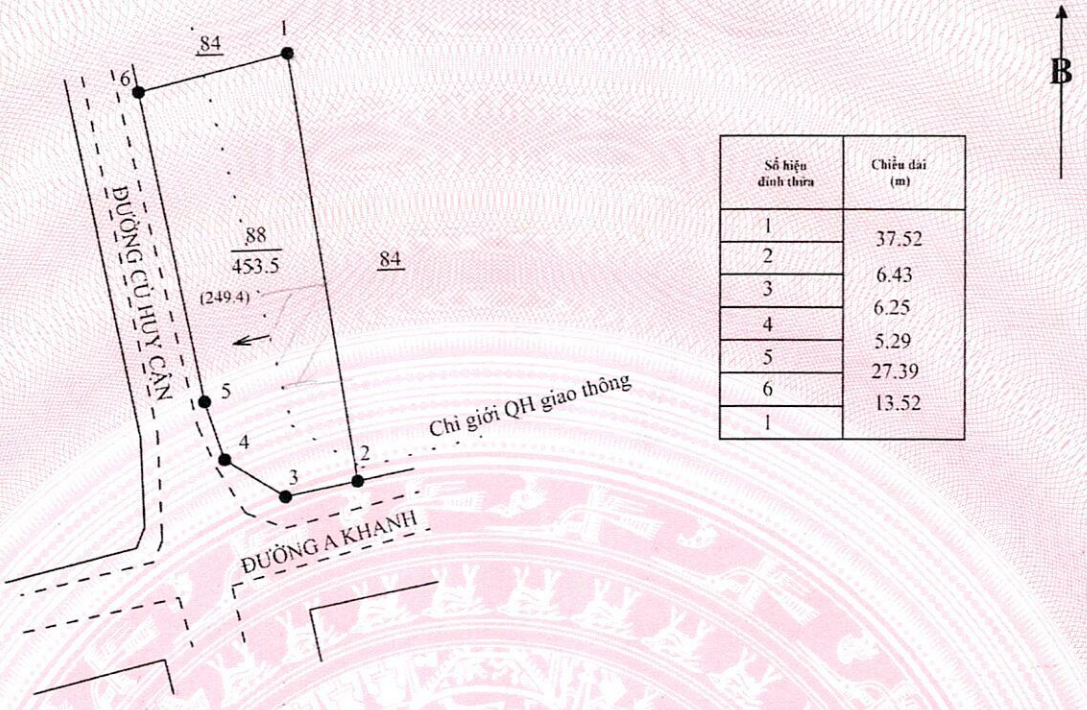
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH QUẢNG NGÃI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH QUẢNG NGÃI

Trịnh Ngọc Hiếu

AA 09498667

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



Số hiệu đỉnh thửa	Chiều dài (m)
1	37.52
2	6.43
3	6.25
4	5.29
5	27.39
6	13.52
1	

5. Ghi chú: -/-

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

VP

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận: 29825

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN XÁC MINH THỰC ĐỊA

Thửa đất xin chuyển mục đích sử dụng từ đất ..HNK..... sang đất.....ONT.....

Căn cứ hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng đất của ông (bà):.....Đỗ Thủy Thường.....

Địa chỉ liên hệ:.....Tổ 10, phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi.....

Hôm nay, vào lúc..10..giờ.....phút, ngày..9..tháng..10..năm 2025 tại .....

.....Tổ 10, phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi.....

I. Thành phần:

1. Đại diện phòng Kinh tế, hạ tầng, đô thị phường Đăbla:

- Ông (bà):..... Chức vụ:.....
- Ông (bà):.....Đỗ Thị Thúy Nhã..... Chức vụ:.....Chuyên viên.....

2. Đại diện chủ sử dụng đất:

- Ông (bà):.....Đỗ Thủy Thường.....

Đã tiến hành kiểm tra thực địa và các nội dung có liên quan đến thửa đất xin chuyển mục đích sử dụng từ đất .....HNK..... sang đất.....ONT.....

.....

II. Kết quả kiểm tra như sau:

1. Thông tin về thửa đất xin chuyển mục đích sử dụng đất:

- Thửa số:..88..; Tờ bản đồ số:..165..; Diện tích:453,5m² (*Đất ở:..50m², đất nông nghiệp:403,5 m²);*

- Đã được ..Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh.....cấp giấy chứng nhận số:..AA09498667 ngày 24/8/2026...;

- Hiện trạng đất: Đất trống hay có nhà *(nếu có nhà cần thể hiện diện tích xây dựng nhà bao nhiêu theo hiện trạng):*.....Vị trí chuyển mục đích đất trống.....

.....

.....

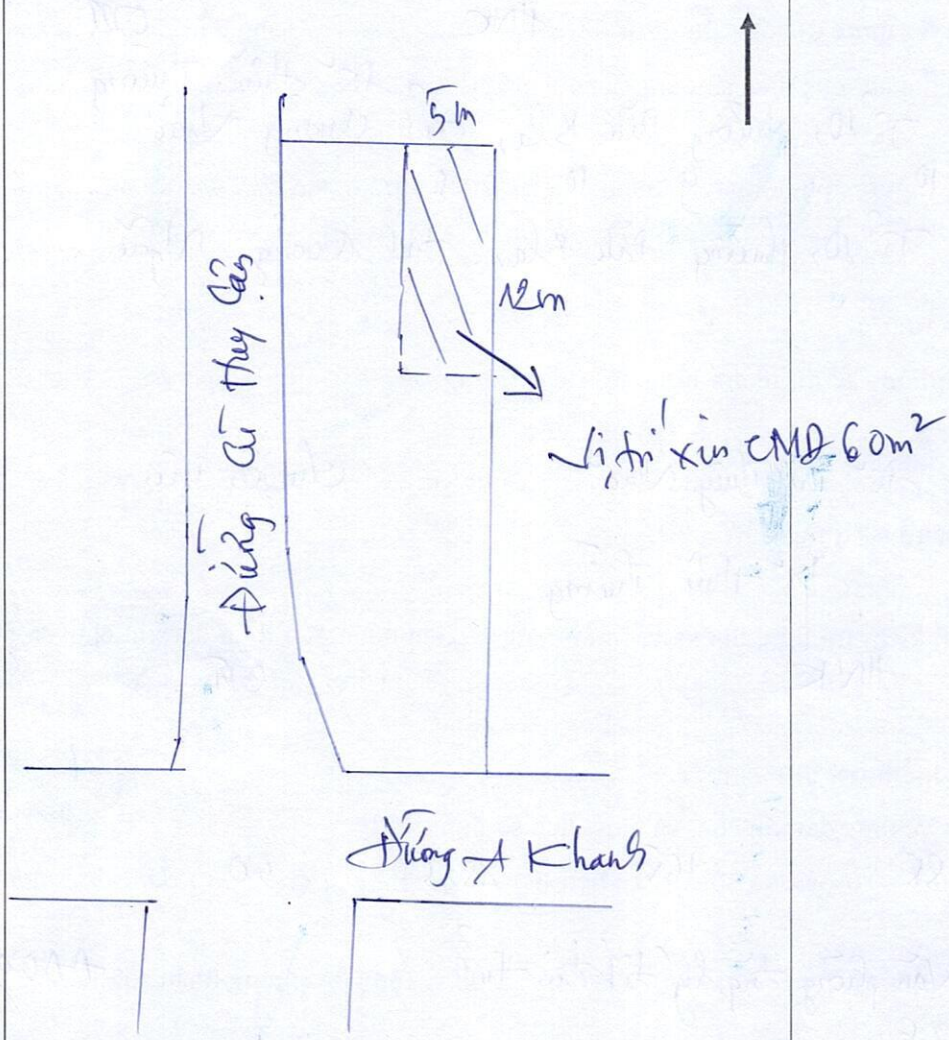
.....;

- Thửa đất có tranh chấp, khiếu nại hay bị kê biên thi hành án: .....Hiện tại không tranh chấp.....;

- Thửa đất có bị xử phạt vi phạm hành chính về đất đai: .....;

2. Sơ đồ chuyển mục đích sử dụng đất

Yêu cầu thể hiện chi tiết lên Sơ đồ này về các nội dung: kích thước, diện tích xin chyển mục đích sử dụng đất.

PHẦN HÌNH VẼ	NỘI DUNG MÔ TẢ
	

III. Kết luận:

Thửa đất nêu trên có đủ điều kiện để chuyển mục đích sử dụng sang đất ở theo quy định không?

.....

IV. Đề nghị: Giải quyết theo quy định.

Biên bản được lập xong vào hồi.....giờ.....phút cùng ngày, đã thông qua cho các thành viên tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên dưới đây./.

Chủ sử dụng đất	**Phòng Kinh tế, hạ tầng, đô thị**
Đỗ Văn Thắng	Đỗ Thị Thuý Nhi

Mẫu số 18.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Uỷ ban nhân dân phường Đăk Bla

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

- Tên[2]: ĐỖ HỮU THƯỜNG
- Giấy tờ nhân thân/pháp nhân[3]: Căn cước công dân số 062082000188
- Địa chỉ[4]: Tổ dân phố 10, phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi
- Mã số thuế (nếu có):.....
- Điện thoại liên hệ (nếu có): ..... Hộp thư điện tử (nếu có):
- Tên[2]: BÙI THỊ THUÝ THẢO
- Giấy tờ nhân thân/pháp nhân[3]: Căn cước công dân số 062186004530
- Địa chỉ[4]: Tổ dân phố 10, phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi

II. Nội dung biến động[5]:

Chuyển mục đích 60m^2 từ đất trồng cây hàng năm khác sang đất ở đô thị

.....

III. Thông tin về đối tượng được miễn, giảm nghĩa vụ tài chính về đất đai (nếu có)[6]:

Căn cứ theo quy định của pháp luật tại Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội; Nghị định số 50/NĐ-CP ngày 28/4/2026 của Bộ Tài chính và các văn bản khác quy định về việc tính tiền sử dụng đất đối vơi hộ gia đình, cá nhân khi chuyển mục đích sử dụng đất. Qua đơn này chúng tôi thống nhất lựa chọn thửa đất số 120, tờ bản đồ số 90, địa chỉ tại: Tổ dân phố 10, phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi là thửa đất duy nhất để áp dụng miễn giảm tiền sử dụng đất.

IV. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có[7]: (1) Giấy chứng nhận đã cấp;

(2) .....

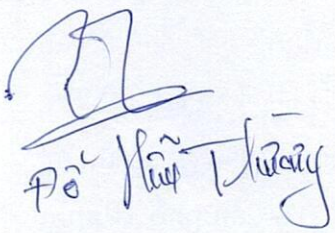
(3) .....

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

..... , ngày 8 tháng 10 năm 2026

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)



Bảng 18a: Danh sách những người sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất

STT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người nhận chuyển quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ	Mã số thuế (nếu có)	Giấy tờ pháp nhân/Số hộ chiếu/Số định danh cá nhân	Diện tích sử dụng/Tỷ lệ sở hữu (nếu có)	Ghi chú(*)
	Đỗ Hữu Thắng			062082000118		
	Bùi Thị Thu Thảo			062186004530		

(*) Đối với trường hợp quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất là của vợ và chồng thì thể hiện thông tin "là vợ/chồng"; trường hợp của hộ gia đình thì ghi "là thành viên có chung QSDĐ của hộ.".

Mẫu số 14.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

..., ngày 8 tháng 10 năm 2026

ĐƠN ĐỀ NGHỊ CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân/Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đăk Bla[1]

1. Người đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất[2]: ĐỖ HỮU THƯỜNG

2. Địa chỉ/trụ sở chính: Tổ 10, phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi

3. Thông tin liên hệ (điện thoại, fax, email...):...0982923503.....

4. Thông tin thửa đất/khu đất:

- Địa điểm thửa đất/khu đất (tại xã, phường, đặc khu..., tỉnh...): Tổ 10, phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi

- Diện tích và mục đích sử dụng hiện tại[3]: 50m^2 đất ODT và 403.5m^2 đất HNK

- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại đô thị: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác sử dụng đến ngày 30/5/2030

- Hình thức sử dụng đất[4]: Sử dụng chung của vợ và chồng

5. Nội dung đề nghị chuyển mục đích sử dụng đất:

- Diện tích và mục đích sử dụng đất đề nghị chuyển: 60m^2 đất ở đô thị

- Diện tích đất chuyên trồng lúa phải nộp tiền theo quy định của pháp luật về đất trồng lúa (m^2) (nếu có)[5]: .....

- Thời hạn sử dụng đất:Lâu dài

- Hình thức sử dụng đất: Chung của vợ và chồng

6. Xác định trường hợp được miễn tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định (nếu có):

- Căn cứ theo quy định của pháp luật tại Nghị quyết 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội; Nghị định số 50/NĐ-CP ngày 28/4/2026 của Bộ Tài chính và các văn bản khác quy định về việc tính tiền sử dụng đất đối vơi hộ gia đình, cá nhân khi chuyển mục đích sử dụng đất. Qua đơn này chúng tôi thống nhất lựa chọn

thửa đất số 120, tờ bản đồ số 90, địa chỉ tại: Tổ dân phố 10, phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi là thửa đất duy nhất để áp dụng miễn giảm tiền sử dụng đất.

7. Cam kết sử dụng đất đúng mục đích, chấp hành quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về đất trồng lúa; nộp tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, tiền để nhà nước bổ sung diện tích đất chuyên trồng lúa bị mất hoặc tăng hiệu quả sử dụng đất trồng lúa (nếu có), các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật (nếu có) đầy đủ, đúng hạn.

Các cam kết khác (nếu có): .....

8. Tài liệu gửi kèm (nếu có)[6]: .....

Người làm đơn

(Ký và ghi rõ họ tên, đóng dấu nếu có)

Đỗ Thiết Thắng

Mẫu số: **01/LPTB**
(Kèm theo Thông tư số 89/2026/TT-BTC ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ

(Áp dụng đối với nhà, đất)

[01] Kỳ tính thuế: Theo từng lần phát sinh ngày … tháng … năm 2026

[02] Lần đầu: ☐ **[03]** Bổ sung lần thứ:…

☐ Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay cho người nộp thuế

[04] Người nộp thuế:……ĐỖ HỮU THƯỜNG……

[05] Ngày, tháng, năm sinh (Đối với người nộp thuế là cá nhân, đại diện hộ gia đình): ……1982……..

[06] Mã số thuế: .....

[07] Số định danh cá nhân/Số hộ chiếu: ……062186004530……..

[08] Địa chỉ: ……Tổ 10, phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi……

[09] Xã/phường/đặc khu: ……. [10] Tỉnh/Thành phố:……..

[11] Điện thoại: …… [12] Fax: ..... [13] Email: .....

[14] Tổ chức, cá nhân cung cấp dịch vụ làm thủ tục về thuế; hoặc Tổ chức, cá nhân được ủy quyền khai thay (nếu có): .....

[15] Mã số thuế: .....

[16] Hợp đồng dịch vụ làm thủ tục về thuế: Số:..... ngày .....

ĐẶC ĐIỂM NHÀ ĐẤT:

1. Đất: .....

1.1. Thửa đất số (Số hiệu thửa đất): …88…; Tờ bản đồ số: …165…

1.2. Địa chỉ thửa đất:

1.2.1. Số nhà: …… Tòa nhà: …… Ngõ/Hẻm: ……

Đường/Phố: ……A Khanh…… … Thôn/xóm/ấp: ……10……

1.2.2. Xã/phường/đặc khu: ……Đăk Bla……..

1.2.3. Tỉnh/thành phố: ……Quảng Ngãi……

1.3. Vị trí thửa đất (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm): ……

1.4. Mục đích sử dụng đất: ……60m2 đất ODT……

1.5. Diện tích (m^2): …60..m^2.

1.6. Nguồn gốc nhà đất: (đất được Nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng; nhận thừa kế, hoặc nhận tặng cho): Chuyển mục đích sử dụng đất

a) Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao QSDĐ:

- Tên tổ chức/cá nhân chuyển giao QSDĐ:……
- Mã số thuế:……
- Số định danh cá nhân/ Số hộ chiếu:

……

- Địa chỉ người giao QSDĐ: .....

b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ ngày ..... tháng ..... năm .....

1.7. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có):

2. Nhà:

2.1. Thông tin về nhà ở, nhà làm việc, nhà sử dụng cho mục đích khác:

Cấp nhà: ..... Loại nhà: .....Hạng nhà:.....

Trường hợp là nhà ở chung cư:

Chủ dự án:..... Địa chỉ dự án, công trình.....

Kết cấu:..... Số tầng nổi:.....Số tầng hầm:.....

Diện tích sở hữu chung (m^2):..... Diện tích sở hữu riêng (m^2):.....

2.2. Diện tích nhà (m^2):

Diện tích xây dựng (m^2): .....

Diện tích sàn xây dựng (m^2): .....

2.3. Nguồn gốc nhà: .....

a) Tự xây dựng:

- Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà): .....

b) Mua, thừa kế, tặng cho:

- Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà: Ngày ..... tháng ..... năm .....

2.4. Giá trị nhà (đồng):.....

3. Giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng ☐, nhận thừa kế ☐, nhận tặng cho ☐ (đồng):

.....

4. Tài sản thuộc diện được miễn lệ phí trước bạ (lý do): điểm đ, mục 6, Điều 1, Nghị định 175/2025/MĐ-CP ngày 30/6/2026.

5. Thông tin đồng chủ sở hữu nhà, đất (nếu có):

STT	Tên tổ chức/cá nhân đồng sở hữu	Mã số thuế	Số định danh cá nhân /Số hộ chiếu	Tỷ lệ sở hữu (%)

6. Giấy tờ có liên quan, gồm:

- .....
- .....

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

..., ngày ..... tháng ..... năm 2026

NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc
ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ
hoặc
TỔ CHỨC, CÁ NHÂN ĐƯỢC ỦY QUYỀN KHAI THAY
(Ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký điện tử/ Xác nhận điện tử)

NGƯỜI TRỰC TIẾP THỰC HIỆN DỊCH VỤ LÀM THỦ TỤC VỀ THUẾ
Họ và tên:.....
Chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về thuế số:.....

Mẫu số: **01/TK-SDDPNN**
(Kèm theo Thông tư số 89/2026/TT-BTC ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI THUẾ SỬ DỤNG ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP

(Áp dụng đối với hộ gia đình, cá nhân)

[01] Kỳ tính thuế: Năm .....
[02] Lần đầu: ☐ **[03]** Bổ sung lần thứ:.....

1. Người nộp thuế:

[04] Họ và tên: .....ĐỖ HỮU THƯỜNG.....

[05] Ngày, tháng, năm sinh: .....1982.....

[06] Mã số thuế: .....

[07] Số định danh cá nhân/Số hộ chiếu: .....062082000188.....

[08] Địa chỉ cư trú:

[08.1] Số nhà: ..... **[08.2]** Đường/phố: .....A Khanh.....

[08.3] Tổ/thôn: .....10 .....**[08.4]** Xã/Phường/Đặc khu: .....Đăk Bla.....

[08.5] Tỉnh/Thành phố: .....Quảng Ngãi.....

[09] Địa chỉ nhận thông báo thuế: .....

[10] Điện thoại: .....

2. Tổ chức, cá nhân cung cấp dịch vụ làm thủ tục về thuế (nếu có):

[11] Tên tổ chức, cá nhân cung cấp dịch vụ làm thủ tục về thuế: .....

[12] Mã số thuế: .....

[13] Hợp đồng dịch vụ làm thủ tục về thuế: Số: ..... Ngày: .....

3. Thửa đất chịu thuế:

[14] Thông tin người sử dụng đất:

STT	Họ và tên	Mã số thuế	Số định danh cá nhân/ Số hộ chiếu	Tỷ lệ
	Đỗ Hữu Thường		062082000188	
	Bùi Thị Thuý Thảo		062186004530	

[15] Nguồn gốc thửa đất (đất được nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho, nhận góp vốn): .....Nhận tặng cho.....

Trường hợp thửa đất có nguồn gốc nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho, nhận góp vốn:

[15.1] Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao quyền sử dụng đất: .....

[15.2] Mã số thuế: .....

[15.3] Số định danh cá nhân/Số hộ chiếu: .....

[15.4] Mã phi nông nghiệp (nếu có): .....

[16] Địa chỉ thửa đất:

[16.1] Số nhà: .....**[16.2]** Đường/phố: .....A Khanh .....

[16.3] Tổ/thôn: .....10.....**[16.4]** Xã/Phường/Đặc khu: .....Đăk Bla...

[16.5] Tỉnh/Thành phố: .....Quảng Ngãi.....

[17] Là thửa đất duy nhất: ☐

[18] Đăng ký kê khai tổng hợp tại (Xã/phường/đặc khu): .....

[19] Đã có giấy chứng nhận: ☐

[19.1] Số giấy chứng nhận:...AA 09498667... **[19.2]** Ngày cấp: .....24/8/2026.....

[19.3] Thửa đất số: .....88..... **[19.4]** Tờ bản đồ số: .....165.....

[19.5] Diện tích: .....110.....**[19.6]** Loại đất/ Mục đích sử dụng: .....ODT.....

[20] Tổng diện tích thực tế sử dụng cho mục đích phi nông nghiệp:

[20.1] Diện tích đất sử dụng đúng mục đích: .....110.....

[20.2] Diện tích đất sử dụng không đúng mục đích: .....

[20.3] Diện tích đất chưa sử dụng theo đúng quy định: .....

[20.4] Hạn mức (nếu có): .....

[20.5] Diện tích đất lấn, chiếm: .....

[21] Chưa có giấy chứng nhận: ☐

[21.1] Diện tích: ..... **[21.2]** Loại đất/ Mục đích đang sử dụng: .....

[22] Thời điểm bắt đầu sử dụng đất: .....

[23] Thời điểm thay đổi thông tin của thửa đất: .....

4. Đối với đất ở nhà nhiều tầng nhiều hộ ở, nhà chung cư [24] *(tính trên diện tích sàn thực tế sử dụng)*:

[24.1] Loại nhà: .....**[24.2]** Diện tích: ..... **[24.3]** Hệ số phân bổ: .....

5. Miễn, giảm thuế [25]

[25.1] Trường hợp miễn, giảm *(ghi rõ trường hợp thuộc diện được miễn, giảm thuế như: thương binh, gia đình thương binh liệt sỹ, đối tượng chính sách, ...)*: .....

[25.2] Kỳ tính thuế/Khoảng thời gian đề nghị miễn, giảm: .....

<Trường hợp người nộp thuế đề nghị miễn thuế, giảm thuế, người nộp thuế nộp bản sao các giấy tờ chứng minh thuộc đối tượng được miễn thuế, giảm thuế. Cơ quan thuế căn cứ nội dung kê khai tại mục này để quyết định miễn thuế, giảm thuế theo quy định pháp luật, người nộp thuế không phải làm hồ sơ đề nghị miễn thuế, giảm thuế.>

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

..., ngày..... tháng..... năm.....

NGƯỜI TRỰC TIẾP THỰC HIỆN DỊCH VỤ LÀM THỦ TỤC VỀ THUẾ
Họ và tên:.....
Chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về thuế số:.....

NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ
(Ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký điện tử/Xác nhận điện tử)

Đỗ Hữu Thắng

UBND PHƯỜNG ĐĂK BLA
PHÒNG KINH TẾ,
HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ

Số: 901 /KTHTĐT- ĐĐ

V/v đề nghị phối hợp lập, cung cấp trích lục bản đồ địa chính thửa đất (Đỗ Hữu Thường)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đăk Bla, ngày 12 tháng 10 năm 2026

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC VIII
ĐẾN Số:.....
Ngày 13/10/2026

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VIII.

Ngày 08/10/2026, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tiếp nhận hồ sơ của ông Đỗ Hữu Thường, địa chỉ thửa đất tại phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi (Mã số hồ sơ: H48.259-261008-0003) từ Trung tâm phục vụ hành chính công phường Đăk Bla về đề nghị cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng cây hàng năm khác sang đất ở tại đô thị; đối với thửa đất số 88; tờ bản đồ số 165; địa chỉ thửa đất: phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi.

Để có cơ sở tham mưu Ủy ban nhân dân phường Đăk Bla cho phép chuyển mục đích sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân đảm bảo theo quy định (cụ thể: tại Bước 2, Quy trình số 1.a.2, phụ lục II Quyết định số 1300/QĐ-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2025 của Uỷ ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi). Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đăk Bla đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VIII phối hợp lập và cung cấp trích lục bản đồ địa chính thửa đất đối với hồ sơ nêu trên, gửi về Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị phường Đăk Bla trước ngày 15 tháng 10 năm 2026 (có gửi hồ sơ kèm theo). Trong quá trình thực hiện có nội dung cần trao đổi đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VIII liên hệ Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị phường Đăk Bla (qua bà Đỗ Thị Thuỳ Nhã - SĐT: 0987599985).

Phòng Kinh tế Hạ tầng và Đô thị phường Đăk Bla đề nghị Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực VIII quan tâm phối hợp, thực hiện./.

***Nơi nhận*:**
- Như trên;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Lãnh đạo Phòng KTHTĐT;
- Lưu: VT, ĐĐ(Nhã).

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ
P.ĐĂK BLA - T.QUẢNG NGÃI

Trần Thị Long

CỤC THUẾ VĂN PHÒNG GIẢM Ý ĐẾT ĐẾN XUẤT VỐN
ĐẾN Số:
Ngày

Mẫu số: **02/SDDNN**
(Kèm theo Thông tư số 89/2026/TT-BTC ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

UBND PHƯỜNG ĐĂK BLA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TỜ KHAI THUẾ SỬ DỤNG ĐẤT NÔNG NGHIỆP

(Áp dụng đối với hộ gia đình, cá nhân có đất chịu thuế)

[01] Kỳ tính thuế: Năm .....

[02] Lần đầu: ☐ **[03]** Bổ sung lần thứ:.....

1. Người nộp thuế:

[04] Họ và tên: .....ĐỖ HỮU THƯỜNG.....

[05] Ngày, tháng, năm sinh: .....1982.....

[06] Mã số thuế: .....

[07] Số định danh cá nhân: .....062082000188.....

[08] Địa chỉ nhận thông báo thuế: Tổ 10, phường Đăk Bla, tỉnh Quảng Ngãi

[09] Điện thoại: .....

2. Tổ chức, cá nhân cung cấp dịch vụ làm thủ tục về thuế (nếu có):

[10] Tên tổ chức, cá nhân cung cấp dịch vụ làm thủ tục về thuế: .....

[11] Mã số thuế: .....

[12] Hợp đồng dịch vụ làm thủ tục về thuế: Số: ..... Ngày: .....

3. Thửa đất chịu thuế:

[13] Địa chỉ:

[13.1] Số nhà: ..... **[13.2]** Đường/phố: .....A Khanh.....

[13.3] Tổ/thôn: .....10..... **[13.4]** Xã/phường/đặc khu:: .....Đăk Bla.....

[13.5] Tỉnh/Thành phố: .....Quảng Ngãi.....

[14] Sổ địa chính: ..... **[15]** Thửa đất số: ..88... **[16]** Tờ bản đồ số: .....165.....

[17] Thời điểm bắt đầu sử dụng đất: .....

[18] Thời điểm thay đổi diện tích đất: .....

STT	Loại ruộng đất	Phần hộ gia đình, cá nhân tự khai				Phần do UBND xã, Thuế cơ sở xác định		
		Xứ đồng	Ký hiệu thửa	Diện tích (m^2)	Hạng đất	Diện tích (m^2)	Hạng đất	Thuế ghi thu (kg)
	[19]	[20]	[21]	[22]	[23]	[24]	[25]	[26]
I	**Cây hàng năm**							

STT	Loại ruộng đất	Phần hộ gia đình, cá nhân tự khai				Phần do UBND xã, Thuế cơ sở xác định		
		Xứ đồng	Ký hiệu thửa	Diện tích (m^2)	Hạng đất	Diện tích (m^2)	Hạng đất	Thuế ghi thu (kg)
	[19]	[20]	[21]	[22]	[23]	[24]	[25]	[26]
1	Đất trồng lúa							
2	Đất trồng cây hàng năm khác		88	343.5		343.5	H4	
3	Mặt nước nuôi trồng thủy sản							
...	.....							
	Cộng cây hàng năm					343,5	H4	
II	**Cây lâu năm**							
	Cộng cây lâu năm							
Tổng cộng						343,5	H4	

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

..., ngày..... tháng..... năm.....

NGƯỜI TRỰC TIẾP THỰC HIỆN DỊCH VỤ LÀM THỦ TỤC VỀ THUẾ
Họ và tên:.....
Chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về thuế số:.....

NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ
(Ký, ghi rõ họ tên; chức vụ và đóng dấu (nếu có)/Ký điện tử/Xác nhận điện tử)

Đỗ Thiết Thắng

..., ngày ... tháng ... năm .....

CÁN BỘ THUẾ
(Ký ghi rõ họ tên)

Lê Thọ

UBND XÃ, PHƯỜNG, ĐẶC KHU
(Ký ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Ghi chú:
- Một xứ đồng có nhiều thửa đất thì mỗi thửa đất kê khai vào một dòng;
- UBND: Ủy ban nhân dân.