ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG ĐĂK BLA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1641 /QĐ-UBND	*Đăk Bla, ngày 06 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung nội dung tại Điều 1 Quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 15/10/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đăk Bla cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với ông Nguyễn Đức Thông

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG ĐĂK BLA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết 254/2025/QH15, ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Nghị định 49/2026/NĐ-CP; Nghị định 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; Công văn số 2334/CV-VPĐKĐ-ĐKCGCN, ngày 31/12/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội;

Căn cứ Quyết định số 120/2026/QĐ-UBND ngày 29 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi quy định phân cấp cho cơ quan, người có thẩm quyền thực hiện trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 122/2026/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 558/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đăk Bla, về việc uỷ quyền ký văn bản đất đai thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Uỷ ban nhân dân phường Đăk Bla;

Căn cứ Quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đăk Bla về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với ông Nguyễn Đức Thông;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Đăk Bla tại Tờ trình số: 1447/TTr -KTHTĐT ngày 5 tháng 11 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung nội dung tại Điều 1 Quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 15/10/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đăk Bla về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với ông Nguyễn Đức Thông, cụ thể như sau:

Nội dung trước khi sửa đổi, bổ sung: Miễn, giảm tiền sử dụng đất theo Nghị quyết 254/2025/QH15: Không

Nội dung sau khi sửa đổi, bổ sung:

Miễn, giảm tiền sử dụng đất theo Nghị quyết 254/2025/QH15: *Được áp dụng chính sách miễn, giảm theo quy định tại Nghị quyết số 254/2025/QH15.*

Các nội dung khác tại Quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 15/10/2026 của Chủ tịch UBND phường Đăk Bla vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận hợp thành không tách rời của Quyết định số số 1523/QĐ-UBND ngày 15/10/2026.

Điều 3. Trách nhiệm tổ chức, thực hiện:

Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có trách nhiệm chuyển thông tin Quyết định này đến các cơ quan liên quan gồm: Thuế cơ sở 7 tỉnh Quảng Ngãi; Phòng giao dịch số 23 - Kho bạc Nhà nước khu vực XV; Trung tâm Phục vụ hành chính công; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai khu vực VIII để phối hợp thực hiện.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và ông Nguyễn Đức Thông chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND phường;
- PCT UBND phường;
- Trang thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu: VT, UBND.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG ĐĂK BLA T. QUẢNG NGÃI

Mai Văn Trí